Yondó (Antioquia), 04 de marzo del 2026.

Señores
MUNICIPIO DE YONDÓ
Comité Evaluador

Asunto: Alianza Comercial con Aliado con Establecimiento de Comercio Hotelero.

Proceso: CMC 005 – 2026

OBJETO: ***SERVICIOS DE ALOJAMIENTO ORIENTADOS A FORTALECER LAS ACCIONES DEL PERSONAL ENCARGADO DE LA SEGURIDAD YCONVIVENCIA CIUDADANA, PARA BRINDAR APOYO INTEGRAL EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS CLASIFICADORES PROGRAMÁTICOS DE LA INVERSIÓN PÚBLICA CON ACCIONES ENCAMINADAS AL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL Proyecto: Fortalecimiento de seguridad ciudadana, cultura ciudadana, convivencia y orden público en el Municipio de Yondó Antioquia.***

Cordial saludo:

FRANCISCO ALBERTO COGOLLO NAVARRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.042.210.918, representante legal de la FUNDACIÓN GLOBAL ROMPIENDO LIMITES, identificada con NIT. 901305870-1; y LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1042210073; por medio del presente documento suscribimos alianza comercial, que se regirá bajo las siguientes condiciones:

- La alianza comercial se realiza en el marco de los requisitos establecidos en la convocatoria pública CMC 005 - 2026; en el cual la FUNDACIÓN GLOBAL ROMPIENDO LIMITES, fungirá como oferente, y LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ como persona natural con establecimiento de comercio, como aliado comercial.
- Se suscribe en cumplimiento del requisito correspondiente a alianza comercial con empresa hotelera del Municipio de Yondó.
- Que la condición antes descrita se evidencia en el certificado de existencia y representación legal de LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ como persona natural con establecimiento de comercio, que indica dentro de su Actividad principal Código CIIU: I5512

> *"El apartahotel se define como un establecimiento en que se presta el servicio de alojamiento en apartamentos independientes, de un edificio, que integren una unidad de administración y explotación, pudiendo ofrecer otros servicios complementarios. Cada apartamento está compuesto como mínimo de los siguientes ambientes: dormitorio con baño privado, sala de estar, cocina equipada y comedor. La modalidad de apartahoteles es operada con un sistema de reservas de igual manera que un hotel. Es un sistema similar a rentar un apartamento, pero no posee un contrato fijo, y los huéspedes pueden hacer su «check-out» cuando lo deseen."*

"Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES- : Servicio de alquiler de vivienda y habitaciones amobladas, expendio a la mesa de comidas preparadas, comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios, actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados, alquiler y arrendamiento de vehiculos automotores"

- Que en el certificado de existencia y representación legal se evidencia que LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ como persona natural con establecimiento de comercio tiene domicilio principal en el Municipio de Yondó. y que la fecha de la matrícula es del 05 de agosto de 2013.

Que para efectos de acreditar lo contenido en el presente documento se aportan los siguientes anexos:

- Certificado de existencia y representación legal de la empresa LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ como persona natural con establecimiento de comercio
- Copia de documento de identidad LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ

Cláusula de Reubicación por Ocupación Total: En caso de que el establecimiento hotelero aliado se encuentre en ocupación total y no disponga de habitaciones disponibles al momento de requerirse el servicio, este podrá gestionar la reubicación de los huéspedes en otro establecimiento hotelero del municipio que cuente con disponibilidad, garantizando condiciones de calidad, comodidad y servicio equivalentes a las inicialmente ofrecidas.

En constancia de lo acordado suscriben el documento.

Por parte del oferente;

FRANCISCO ALBERTO COGOLLO NAVARRO
C.C. No. 1.042.210.918
Representante legal
FUNDACIÓN GLOBAL ROMPIENDO LIMITES
NIT. 901305870-1

Por parte del aliado;

LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ
C.C. 1042210073;

CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUENO

CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición: 24/02/2026 - 13:16:10
Recibo No. S000384435, Valor 6100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Wf7DH4p75m

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=52 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios,renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2026.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Nombres y apellidos : LEIDYS MARCELA MENDOZA RODRIGUEZ
Identificación : CC. - 1042210073
Nit : 1042210073-2
Domicilio: Yondó, Antioquia

MATRÍCULA

Matrícula No: 50697
Fecha de matrícula: 05 de agosto de 2013
Ultimo año renovado: 2025
Fecha de renovación: 07 de marzo de 2025
Grupo NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CRA 47 NRO. 54-82
Barrio : BRR El Progreso
Municipio : Yondó, Antioquia
Correo electrónico : leimar1620@hotmail.com
Teléfono comercial 1 : 6048325265
Teléfono comercial 2 : 3166962313
Teléfono comercial 3 : 3164971437

Dirección para notificación judicial : CRA 47 NRO. 54-82
Barrio : BRR El Progreso
Municipio : Yondó, Antioquia
Correo electrónico de notificación : leimar1620@hotmail.com
Teléfono para notificación 1 : 6048325265
Teléfono para notificación 2 : 3166962313
Teléfono para notificación 3 : 3164971437

La persona natural **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: I5512
Actividad secundaria Código CIIU: G4771

Otras actividades Código CIIU: L6810 N7710

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social –RUES– : Servicio de alquiler de vivienda y habitaciones amobladas, expendio a la mesa de comidas preparadas, comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios, actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados, alquiler y arrendamiento de vehiculos automotores

INFORMACION FINANCIERA

El comerciante matriculado reportó la siguiente información financiera, la cual corresponde a la última información reportada en la matrícula mercantil, así:

Estado de la situación financiera:
Activo corriente: $11.000.000,00
Activo no corriente: $0,00
Activo total: $11.000.000,00
Pasivo corriente: $0,00
Pasivo no corriente: $0,00
Pasivo total: $0,00
Patrimonio neto: $11.000.000,00
Pasivo más patrimonio: $11.000.000,00

Estado de resultados:
Ingresos actividad ordinaria: $18.000.000,00
Otros ingresos: $0,00
Costo de ventas: $0,00
Gastos operacionales: $0,00
Otros gastos: $0,00
Gastos por impuestos: $0,00
Utilidad operacional: $0,00
Resultado del periodo: $0,00

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUENO, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en

---

efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS

A nombre de la persona natural, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUENO el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Nombre: MADAI
Matrícula No.: 50698
Fecha de Matrícula: 05 de agosto de 2013
Último año renovado: 2025
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección : CRA 47 NRO. 54-82
Barrio : BRR El Progreso
Municipio: Yondó, Antioquia
** Ordenes de autoridades competentes: Por Resolución No. 1383 del 02 de diciembre de 2025 de la Municipio De Yondo de Yondo, inscrito en esta Cámara de Comercio el 04 de diciembre de 2025, con el No. 2623 del Libro VIII, se decretó EN EL PROCESO DE COBRO COACTIVO POR VIA ADMINISTRATIVA SE DECRETO EL EMBARGO DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA NATURAL TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA – TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el

CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUENO

CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición: 24/02/2026 - 13:16:10
Recibo No. S000384435, Valor 6100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Wf7DH4p75m

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=52 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios,renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2026.

---

formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $18.000.000,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo – CIIU : I5512.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la persona natural, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DEL MAGDALENA MEDIO Y NORDESTE ANTIOQUENO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



Diana Carolina Bedoya Rivera
Secretaria

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141213315072

(415)7707212489984(8020) 000014121331507 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 4 2 2 1 0 0 7 3	2	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 4 2 2 1 0 0 7 3	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Antioquia 0 5	Yondó 8 9 3

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
MENDOZA	RODRIGUEZ	LEIDYS	MARCELA

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
MADAI	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Yondó 8 9 3

41. Dirección principal: CR 47 54 82 BRR EL PROGRESO

42. Correo electrónico: leimar1620@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
0 5 3 4 1 0	3 1 6 6 9 6 2 3 1 3	3 1 6 4 9 7 1 4 3 7

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	
5 5 1 2	2 0 2 0 1 0 0 1	4 7 7 1	2 0 1 9 0 1 0 1	7 7 1 0		

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos
	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4	8	5	2																					

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MENDOZA RODRIGUEZ LEIDYS MARCELA

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141213315072

(415)7707212489984(8020) **000014121331507 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 4 2 2 1 0 0 7 3	2	Impuestos de Medellín 1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	63. Formas asociativas	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados
65. Fondos	66. Cooperativas	67. Sociedades y organismos extranjeros
68. Sin personería jurídica	69. Otras organizaciones no clasificadas	70. Beneficio

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 3 0 8 0 5	
77. No. Matrícula mercantil	5 0 6 9 7	
78. Departamento	0 5	
79. Ciudad/Municipio	5 2	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional %

83. Nacional público %

84. Nacional privado %

85. Extranjero %

86. Extranjero público %

87. Extranjero privado %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141213315072

(415)7707212489984(8020) **000014121331507 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
		Impuestos de Medellín 1 1	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Alojamiento en aparta-hoteles 5 5 1 2	
162. Nombre del establecimiento		
MADAI		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Antioquia 0 5	Yondó 8 9 3	
165. Dirección		
CR 47 54 82		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
5 0 6 9 8	2 0 1 3 0 8 0 5	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
162. Nombre del establecimiento		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
165. Dirección		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
162. Nombre del establecimiento:		
163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
165. Dirección		
166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.042.210.073

MENDOZA RODRIGUEZ

APELLIDOS

LEIDYS MARCELA

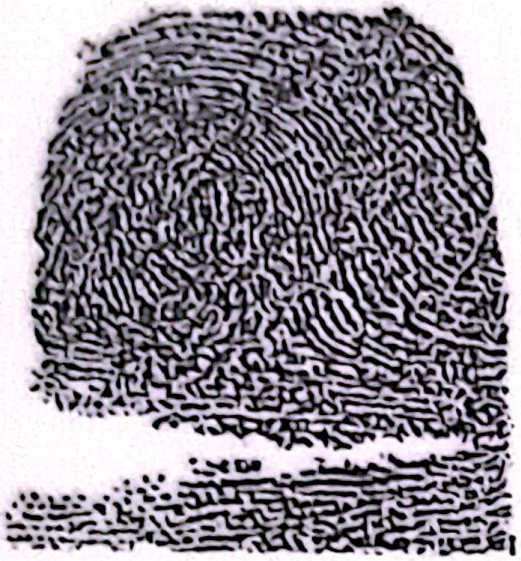
NOMBRES

Leidys Marcela Mendoza

FIRMA



Escaneado con CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-ABR-1986**

YONDO
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60
ESTATURA

A+
G.S. RH

F
SEXO

22-JUN-2004 YONDO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-0130000-14145834-F-1042210073-20060403 **03440** 06090O 02 193184596

Escaneado con CamScanner